

ANEXA 1B  
- Formular pentru persoane fizice -



### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii\*1) IVAN CONSTANTIN, CNP 1 , IVAN ILIE-IOAN,  
CNP 1 si IVAN ANA-NATASA, CNP : ) având  
adresa de comunicare în: localitatea TIMISOARA, str. : , nr. ,  
județul/sectorul TIMIS, tel. 0766470092, vindem teren agricol situat în extravilan,  
în suprafață de 0,82 (ha), la prețul de (\*) 44.887 (lei)  
Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele: .....

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BUCOVAT	0,82	401757	401757	A159	:10	ARABIL	
Verificat primărie *4)								

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA  NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
TOTH LAURA-ANCA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 27.06.2024

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.





LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul TIMIS(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BUCOVAT(*)	Nr 61 din 27/06/2024(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 61 depuse de IVAN CONSTANTIN, IVAN ILIE-IOAN, IVAN ANA-NATASA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	IVAN COSMINA-LAURA	Jud. TIMIS, loc. MUNICIPIUL TIMISOARA. TIMISOARA,
2.	IVAN ALEXANDRU	Jud. TIMIS, loc. MUNICIPIUL TIMISOARA. TIMISOARA, :

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. BAZOS S.R.L.	Jud. TIMIS, loc. ORAS RECAS, BAZOS, str. - nr. :

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DUBAT IOAN-SORIN	Jud. TIMIS, loc. MUNICIPIUL TIMISOARA, TIMISOARA, :
2.	S.C. BAZOS S.R.L.	Jud. TIMIS, loc. ORAS RECAS, BAZOS, str. - nr. :

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------



1.	-	-
----	---	---

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

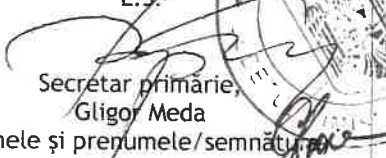
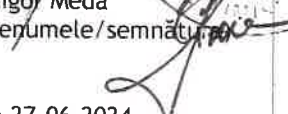
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-


□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,  
Pop Gheorghe  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.  
  
Secretar primărie,  
Gligor Meda  
(numele și prenumele/semnătura)  
  
Data 27.06.2024



**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



NOTIFICARE PREEMPTORI

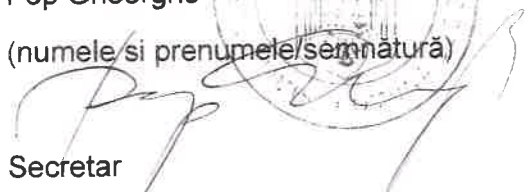
Județul Timiș	Registrul de evidenta Nr. 61 din 27.06.2024
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Ivan Alexandu, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în localitatea Timișoara, str. nr. , bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 61 din data de 27.06.2024, depusă de Ivan Constantin, Ivan Ilie-Ioan și Ivan Ana-Natasa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,82 (ha), reprezentând cota-parte 3 din 3, nr. cadastral 401757, nr. carte funciară 401757, nr. tarla A159, nr. parcelă :/10, categoria de folosință arabil, la prețul de 44.887,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

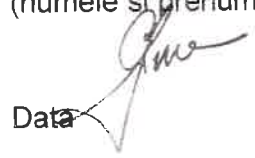
(numele și prenumele/semnătură)



Secretar

Gligor Meda

(numele și prenumele/ semnătură)



Data

27.06.2024



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Timiș	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	Nr. 61 din 27.06.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Ivan Cosmina-Lavinia, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în localitatea Timișoara, str. : , nr. : bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 61 din data de 27.06.2024, depusă de Ivan Constantin, Ivan Ilie-Ioan și Ivan Ana-Natasa, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,82 (ha), reprezentând cota-parte 3 din 3, nr. cadastral 401757, nr. carte funciară 401757, nr. tarla A159, nr. parcelă :/10, categoria de folosință arabil, la prețul de 44.887,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)

Secretar

Gligor Meda

(numele și prenumele/semnătură)

Data

27.06.2024



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Timiș	Registrul de evidenta Nr. 61 din 27.06.2024
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC. BAZOS SRL, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/ secundar în localitatea Bazoș (Oras Recas), str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 61 din data de 27.06.2024, depusă de Ivan Constantin, Ivan Ilie-Ioan și Ivan Ana-Natasa, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,82 (ha), reprezentând cota-parte 3 din 3, nr. cadastral 401757, nr. carte funciară 401757, nr. tarla A159, nr. parcelă :/10, categoria de folosință arabil, la prețul de 44.887,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)

Secretar

Gligor Meda

(numele și prenumele/ semnătură)

Data

27.06.2024



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Timiș	Registrul de evidenta Nr. 61 din 27.06.2024
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Dubat Ioan-Sorin, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/ secundar în localitatea Timișoara, str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 61 din data de 27.06.2024 , depusă de Ivan Constantin, Ivan Ilie-Ioan și Ivan Ana-Natasa, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,82 (ha), reprezentând cota-parte 3 din 3, nr. cadastral 401757, nr. carte funciară 401757, nr. tarla A159, nr. parcelă :/10, categoria de folosință arabil, la prețul de 44.887,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș .

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)

Secretar

Gligor Meda

(numele și prenumele/ semnătură)

Data

27.06.2024

